

January 19, 2024

BSE Limited

P. J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

Scrip Code: 532159

Dear Sir / Madam,

Sub: Newspaper Advertisement(s) - Postal Ballot Notice

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Para A and Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, please find enclosed copies of the newspaper advertisements pertaining to Postal Ballot Notice published on January 19, 2024 in Financial Express (English Newspaper) and Mumbai Lakshadeep (Marathi Newspaper).

This is for your information and record.

Thanking You,
Yours Faithfully
For Trescon Limited

Mandar Chavan Company Secretary

Place : New Delhi

Dated: January 18, 2024

Name of Corporate Debtor

FINANCIAL EXPRESS

CORDS® CORDS CABLE INDUSTRIES LIMITED CIN L74999DL1991PLC046092

Regd. Off.: 94, 1st Floor, Shambhu Dayal Bagh Marg, Near Okhla Industrial Area Phase-III, Old Ishwar Nagar, New Delhi-110020

Tel.: 011-40551200, Website: www.cordscable.com, E-mail: ccil@cordscable.com

Notice is hereby given, pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that 209th meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Wednesday, January 31, 2024 at 01:00 p.m. to consider and approve, inter alia, The Un-audited Financial Results alongwith Limited Review Report by the statutory auditor for the 3rd Quarter/ 9 Months ended on December 31, 2023 and other items as per agenda. The above information is also available on the website of the company viz

(www.cordscable.com) and the websites of the Stock Exchanges where Company's shares are listed viz. (www.bseindia.com) and (www.nseindia.com).In accordance with the SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015, the Trading Window for dealing in the securities of the Company has already been closed for all the designated persons and their immediate relatives w.e.f January 01, 2024 till 48 hours after the un audited Financial Results for the 3rd Quarter/ 9 Months ended on December 31,2023 is made public.

> By Order of Board of Directors For Cords Cable Industries Limited Garima Pant

Company Secretary

Public Announcemen

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF PIONEER GAS POWER LIMITED

PIONEER GAS POWER LIMITED

RIELEVANTE PARTICULTARS

1.1	Iname of Corporate Debtor	FIGNEER GAS FOWER LIMITED
2.	Date of incorporation of Corporate Debtor	17.09.2009
3.	Authority under which Corporate Debtor is incorporated/registered	Registrar of Companies, Hyderabad
4.	Corporate Identity Number of Corporate Debtor	U40105TG2009PLC065108
5.	Address of Registered Office and Principal Office (if any) of the Corporate Debtor	3 rd Floor, Plot No.13, Phase III, Road No.82, Jubilee Hills, Hyderabad-500 033,Telangana, India
6.	Insolvency Commencement Date in respect of the Corporate Debtor	By National Company Law Tribunal, Hyderabad order dated 12.01.2024 in Company Petition No. CP (IB) No.164/7/HDB/2021. The Order was received on 18.01.2024.
7.	Estimated date of closure of Insolvency Resolution Process	Within 180 days from the Insolvency Commencement Date i.e. 10.07.2024
8.	Name and registration number of the Insolvency Professional acting as interim resolution professional	Name: Bright Star Resolution Professionals LLP Reg. No: IBBI/IPE-0158/IPA-3/2023-24/50072
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	Address: 414, A-Block, Usha Enclave, Navodaya Colony, Srinagar Colony Extn, Yellareddyguda, Hyderabad-500073, Telangana, India E-mail Id: ramgandluri@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the Interim Resolution Professional	Address: 710, A-Block, Usha Enclave, Navodaya Colony, Srinagar Colony Extn, Yellareddyguda, Hyderabad-500073, Telangana, India E-mail:brightstaripe@gmail.com, pioneergascirp@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	01.02.2024 i.e.14 days from the date of receipt of the order copy
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional	Not Applicable
13.	Name of Insolvency Professionals identified to act as Authorized Representative of Creditors in a class (Three names for each class)	Not Applicable
14.	(a) Relevant Forms and	Weblink: https://ibbi.gov.in/downloadform.html

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Hyderabad Bench, has ordered the commencement of Corporate Insolvency Resolution Process of the PIONEER GAS POWER **LIMITED** on **12.01.2024**.

Physical Address: Not Applicable

The creditors of PIONEER GAS POWER LIMITED are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 01.02.2024 to the Interim Resolution Professional at the address mentioned The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other

(b) Details of Authorized Representatives

are available at:

creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means. A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorised representative from among the three insolvency professionals listed against entr No. 13 to act as authorised representative of the class [specify class] in Form CA. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

for Bright Star Resolution Professionals LLP **Interim Resolution Professional** PIONEER GAS POWER LIMITED Date: 18.01.2024 Registration No. IBBI/IPE-0158/IPA-3/2023-24/50072 Place: Hyderabad

AFA Valid Upto: 21.12.2024

TRUCAP FINANCE LIMITED (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd)

Registered Office: 3rd Floor, A Wing, D.J. House, Old Nagardas Road, Andheri (East), Mumbai - 400069, Maharashtra. GST No: 27AAACD9887D1ZC Corporate Identity Number: L24231MH1994PLC334457

PUBLIC NOTICE

This is to inform the Public that Auction of pledged Gold Ornaments will be conducted by TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd) on 23rd January 2024 at Thane at 11:00 A.M. Branch address: TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd)

Shop No. 18, B-Wing, Devi Darshan CHSL, Bhavani Chowk, Temblinaka, Thane-West, Thane - 400 601. The Gold Ornaments to be auctioned belong to Loan Accounts of our various

Customers who have failed to pay their dues. Our notices of auction have been duly issued to these borrowers.

The Gold Ornaments to be auctioned belong to Overdue Loan Accounts of our various Customers mentioned below with branch name. Malad Branch: GL0000000057885, GL0000000067555, GL0000000068531

GL0000000086598.GL0000000110633.GL0000000066592. GL0000000067543.

GL0000000067582. GL0000000067598, GL0000000067621, GL0000000091390 (Shivalik Loan - 102742513230), GL0000000073071, GL0000000073708 GL000000100027, GL0000000067612, GL0000000075351, GL0000000101473 GL0000000101960, GL0000000077719, GL0000000077745, GL0000000103993 GL0000000105381, Gl0000000136360, Gl0000000079426, GL0000000108052. Mira Road Branch: GL0000000067518, GL0000000072021, GL0000000079194 .GL0000000081182.GL0000000081408.GL000000008787, GL0000000087972 GL0000000089451,GL0000000113966,GL0000000115724, Gl0000000115754 GL0000000116278, GL0000000116584, Gl0000000117335, Gl0000000117348, GL0000000118078,Gl0000000123449, GL0000000134140 (Shivalik Loan 102742514396), GL0000000073328,GL0000000121313,GL0000000111425 GI0000000091957, GL0000000092424, GL0000000091137, GI000000092711 GL000000092857,GL000000092860, Gl000000092864, Gl000000093171 GL000000093613, Gl000000069220, Gl0000000069931, GL0000000071716 GI000000072454, GL000000099078, GL0000000130506, GI0000000073641 GL0000000131077,GL0000000090767, Gl0000000101280, Gl0000000074939 GL000000075159, Gl0000000102184, GL0000000101756, GL0000000104401 GI0000000105476, GL0000000105485, GL0000000080834, GI0000000111533

GL0000000060932,GL0000000116472, Gl0000000116489, Gl0000000117287

GL0000000117310, Gl0000000155296, GL0000000085978.

Thane Branch: GL0000000044554, GL0000000045719,GL0000000048308 GL0000000069535,GL000000069420 (Shivalik Loan - 102742511852) GL000000070390,GL0000000071262,GL0000000082033, GL0000000082504 .GL0000000083697.GL000000087975.GL0000000108765. Gl0000000111604 GL0000000112097,GL0000000113795,GL0000000119124 ,Gl0000000128061 GL0000000132436,GL0000000132691, Gl0000000135287, Gl0000000137215 GL0000000137458, Gl0000000102503, Gl0000000102517, Gl0000000102541 GL0000000102663 .Gl0000000102696, Gl0000000068171, GL0000000068527 GI0000000103832, GI0000000068883, GL0000000136128, GL0000000069978 GI0000000116061, GI0000000070437, GL000000070878, GI0000000070894 GI0000000088087, GL0000000052555, GL0000000073712, GI0000000074916 GI000000075216, GL0000000075250, GI0000000068557, GI0000000103611 GI0000000070242, GL0000000078565 ,GI0000000056426, GI0000000079129 GL0000000109345, Gl0000000109364, Gl0000000109402, GL0000000073732. GL0000000112382 ,Gl0000000061897, GL0000000061920.

Vasai Branch: GL0000000047845, GL0000000075909, GL0000000077688. GL0000000084159,GL0000000085928,GL0000000115547,GL0000000116224 GI0000000134698,GL0000000135899, GI0000000110760, GI0000000093542 GL000000061987,GL0000000099202, Gl0000000053252, Gl0000000074848 GL000000075303, Gl0000000103179, Gl0000000104508, GL0000000157883.

GI0000000089982, GL0000000161491 Dombivali Branch: GL0000000062543 GL0000000069176 GL0000000084160 GL0000000085031,GL000000085248,GL0000000085351, Gl0000000085608 GL0000000085974,GL000000008661,GL0000000086625 ,GL0000000087282 GL0000000091458 (Shivalik loan - 102742513236), GL0000000094074 (Shivalik Loan - 102742513355), GL0000000097412 (Shivalik Loan - 102742513535). GL0000000101842, GL0000000103404 (Shivalik Loan - 102742513674). GL0000000108333.GL0000000109876.Gl0000000111003. Gl0000000113526. GL0000000113636, GL0000000126971, Gl0000000126989, GL0000000126932 (Shivalik Loan - 102742514177), GI0000000128095, GI0000000132663 GL0000000136070, Gl0000000136350, Gl0000000136358, GL0000000088600 Gl000000073842,GL000000090449,GL000000067683, Gl000000092267 GL0000000114385, GL000000068506, Gl0000000068848, Gl0000000145640.

GL000000084478, Gl0000000070876, GL0000000079284 For more details, please contact TruCap Finance Limited (Formerly known as

Contact Person: Vinod Maskar

Dhanvarsha Finvest Ltd)

Contact Number(s): 9870424107

TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd) reserves the right to alter the number of accounts to be auctioned &/ postpone / cancel the auction without any prior notice.) TruCap Finance Limited financialexp.epapr.imFormerly known as Dhanvarsha Finyest Ltd)

Canara Bank केनरा बैंक Canara Bank 🕸 ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH Tidalicz Syndicate Centrum Building, Gokul Road, HUBBALLI

POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)] (For Immovable Property)

Ref: CB/ARMB/HUB/F.No.12/13 (4)/2023-24/IT Date: 17/01/2024 Whereas:

The undersigned being the Authorized Officer of the Canara Bank under Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 31/05/2023 calling upon the borrower M/s. AL Jafar Agro Foods Pvt. Ltd, a company represented by its Directors namely Sri Afzal Jafar Quraishi, Md. Jafar Quraishi, Sri Rafique Jafar Quraishi and Guarantors namely Md. Rias (Son of Rasool Sab) and Syed Faroog (Son of Syed Afzal) to repay the amount mentioned in the Notice, being Rs. 3,63,65,043.93 (Rupees Three Crores, Sixty Three lakhs Sixty Five Thousand Forty Three and Paise Ninety Three only) together with further interest and incidental expenses along with costs from 01/06/2023 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/ Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general, that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section13 (4) of the said Act read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 17th day of January of the year 2024.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the following properties and any dealings with the following properties will be subject to the charge of the Canara Bank for an amount of being Rs. 3,63,65,043.93 (Rupees Three Crores, Sixty Three lakhs Sixty Five Thousand Forty Three and Paise Ninety Three only) together with further interest and incidental expenses along with costs from 01/06/2023.

Description of the immovable property

Property No:1:-All that part and parcel of Plant & Machinery lying in the unit at Village Gadwanthi Tg Humnabad, District, Bidar, Karnataka State, and bounded by:NA

Property No:2:-All that piece and parcel of lease hold right of the Land and Building situated at plots bearing No. 96(P) & 97(P) situated in Kamataka Industrial Area Development Board Humnabad in Land Sy. No. 214, 215 and 216 of Village including Machineries in plots bearing NO .96 P & 97 P situated In Karnataka Industrial Development Board, Humnabad in land Sy. No. 214, 215 and 216 of village, Gadwant Tq Humnabad Dist Bidar Measuring 3.95 Acres standing in the name of Md. Jafar Quraishi and bounded by: East: KIADB Road, West: cart Road & Private Land, South: Plot No. 96, North: Plot No. 97-P1

Property No:3:-All that piece and parcel of Residential House bearing C.M.C No. 18-1-22/1 (old) corresponding to new No. 23-6-626-13-A situated in Ward No. 23. Chidri Main Road, Near Chidri Idgah Main Road, Bidar Totally measuring 1906 sq ft standing in the name of Md. Rias (Son of Rasool Sab) and Syed Faroog (Son of Syed Afzal) and bounded by: East: House of Lai Chaand Madhubala, West: Existing Grave Yard of Muslims, North: Area of Masjid, South: Others Area.

Sd/- Authorised officer Date:17/01/2024 Place:Humnabad/Bidar Canara Bank



B. S. Road Branch, Bramhan Seva Mandal, B. S. Road. Dadar - West, Mumbai - 400 028 Tele: (022) 24227511 Fax: (022) 224212630 E-mail: bom132@mahabank.co.in Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune - 5.

Al6/ADV-LEGAL-F-2 India/2023-24 Date: 19/10/2023 WITHOUT PREJUDICE DEMAND NOTICE UNDER SEC 13(2)

M/s. F-2 India.

315. Cosmos Platinum, Gokhale Road, Dadar West, Mumbai - 400028. 2) Mrs. Meera Vipin Gautam.

Flat No. 703, Phyoday Park, Adhar Wadi, Jail Road, Near Don Bosco School, Kalvan Mr. Bipinkumar Gautam,

Flat No. 703. Prvodav Park, Adhar Wadi, Jail Road, Near Don Bosco School, Kalyan West, Thane.

Dear Sir/Madam Sub-Notice U/s 13 (2) of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act 2002. That you No.1 and No. 2 have been sanctioned the following credit facilities by us at your request. That you No. 3, are stood as the guarantor to the credit facilities availed by

That the details of the credit facilities, the securities charged in favour of the Bank and the present outstanding dues are as under:

No.	Amt. Of Credit facility	Security	Date of NPA
1.	Term Loan 15.57 lakhs A/c No. 60381272869	Primary Security: Hypothecation Of stock and Book Debts Collateral Security: Flat No. 703, 7th Floor, Flat No. 703, Pnyoday Park, Adhar Wadi Jail Road, Near Don Bosco School, Kalyan West, Thane. owned by 1. Mr. Bipin Kumar Gautam	21/07/2022
2.	Term Loan 60381270180	Primary Security: Hypothecation Of stock and Book Debts Collateral Security: Flat No. 703, 7th Floor, Flat No. 703, Pnyoday Park, Adhar Wadi Jail Road, Near Don Bosco School, Kalyan West, Thane. owned by 1. Mr. Bipin Kumar Gautam	21/07/2022
3.	Cash Credit 60107481222	Primary Security: Hypothecation Of stock and Book Debts Collateral Security: Flat No. 703, 7th Floor, Flat No. 703, Pnyoday Park, Adhar Wadi Jail Road, Near Don Bosco School, Kalyan West, Thane. owned by 1. Mr. Bipin Kumar Gautam	21/07/2022

ROI	Ledger Balance as on 18/10/2023	Unapplied Interest upto 18/10/2023	Total Outstanding as on 18/10/2023
11.80% p.a.	Rs. 14,70,141.00	Rs. 3,34,189.00	Rs. 18,04,330.00
8.90%	Rs. 1,68,970.46	Rs. 22,884.54	Rs. 1,91,855.00
13.80%	Rs. 227.42	Rs. 39.58	Rs. 267.00
Total	Rs. 16,39,338.88	Rs. 3,57,113.12	Rs. 19,96,452.00
3. That in cons	sideration of the credit f	acilities availed; you have	executed the following

	Document obtained for	Dated
a.	RF 45 – Loan Application	22.02.2018
b.	RF 46/47 Demand Promissory Promissory Note	22.02.2018
C.	RF66J- composite Deed of Hypothecation	22.02.2018
d.	RF-176 Power Of Attorney	22.02.2018
e.	RF 154 A Guarantee for All Facilities	11.09.2012
f.	Mortgagors Declaration for Proposed Equitable Mortgage	08.09.2012
g.	Memorandum of Record of Mortgage	10.09.2012
h.	Mortgagors confirmation	11.09.2012
i.	Balance Confirmation	21.02.2021
	Documents Obtained For WCTL & FITL Facility	Ш.
j.	RF-45 Loan application	23.02.2021
k.	RF 46/47 Demand promissory Note	23.02.2021
L	F-273 Letter Of authority For adjustment of deposit	23.02.2021
m.	RF-154A Guarantee For all facilities	23.02.2021

defaults and accordingly your account has been classified by the Bank as NPA in accordance with the prescribed norms issued by Reserve Bank of India. In spite of our repeated demands, you have not paid the outstanding amount in your account.

That in exercise of powers conferred on the Bank under the Act referred to above, you are, therefore, hereby called upon to repay in full amount of Rs. 19,96,452.00 (Rupees Nineteen Lakhs Ninety Six Thousand Four Hundred Fifty Two only) plus unapplied interest w.e.f. 19.10.2023 at Rate p.a. (Mentioned above) for all facilities within 60 days from the date of receipt of this notice; failing which, the Bank shall exercise any and/or all the powers under Sub-Sec.4 of sec. 13 of above Act, in which case you shall also be liable to further pay all costs, charges and expenses or other incidental charges thereof. The powers available under the Act inter alia includesa. To take possession of the secured assets, wherein the security interest has been

created as abovementioned together with the right to transfer by way of lease, To take over the management of the secured assets including right to transfer by way

of lease, assignment or sale. To appoint any person as Manager to manage the secured assets, the possession of which will be taken over by us and the Manager shall manage the secured assets

and any transfer of secured assets shall vest in the transferee all rights in or in relation to, the secured assets, as if the transferee all rights in or in relation to, the secured assets, as if the transfer had been made by you. d. To write to or issue notice in writing to any person, who has acquired any of the

secured assets against which security interest has been created from whom any money is due or may become due to you to pay us the money. Please take a note that as per Sec. 13 (13) of the Act, after receipt of this notice, you are

restrained from disposing off or dealing with the securities without our prior written consent. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section 8 of Section 13 of the Act in respect of the time available to redeem the secured assets.

For Bank of Maharashtra

Authorized Officer & Chief Manager



BANK OF BARODA, DHASAI BRANCH, OPP POST OFFICE. DHASAI MURBAD, TALUK, THANA -421402

Authorized Officer.

Date: 19.01.2024

Name of corporate debtor

incorporated / registered

Date of incorporation of corporate debtor

Authority under which corporate debtor is

Composto Identify No. (1 imited Lightlift)

POSSESSION NOTICE

[Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002] Whereas

The undersigned being the authorized officer of the AUTHORISED OFFICER, BANK OF BARODA, DHASAI BRANCH OPP POST OFFICE, DHASAI MURBAD, TALUK, THANA 421402, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated on 06/07/2021 Calling upon the Borrowers/Guarantor's/Mortgagor's Mr.Pawan Pratap Singh & Mrs.Anju Singh to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 22,96,729.42/- (Rupees Twenty Two Lakh Ninety Six Thousand Seven Hundred Twenty Nine and Paise Forty Two Only) as on 06/07/2021 within 60 days from the date of receipt of the said notice with future interest and incidental charges w.e.f. 07/07/2021. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower

Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 16THDay of JANUARY of the year 2024. The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with

the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the BANK OF BARODA, DHASAI BRANCH, OPP POST OFFICE, DHASAI MURBAD, TALUK, THANA 421402, for an amount of Rs. 22,96,729.42/- (Rupees Twenty Two Lakh Ninety Six Thousand Seven Hundred Twenty Nine and Paise Forty Two Only) as on 06/07/2021 plus interest and incidental expenses incurred by bank w.e.f 07/07/2021.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of the Immovable Property Flat No. 402, 4th floor, Bldg.No.A1, Sudama Greens, Survey No.167, Hissa No.3 & 2A,

Date: 19/01/2024 Bank of Baroda

TRESCON LIMITED TRESCON

Davale, Tal.& Dist, Thane

Place: DHASAI

CIN: L70100MH1995PLC322341

Regd off.: 301, Third Floor, Skyline Wealth Space, Nathani Road, Vidyavihar (West), Mumbai - 400 086 Email: cs@trescon.com | Website: www.trescon.com | Tel: 022- 46165611 **POSTAL BALLOT NOTICE**

Notice is hereby given pursuant to and in compliance with the provisions of Section 110 and other

applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 9/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), that approval of the shareholders of Trescon Limited ("the Company") through Postal Ballot (voting through electronic means only i.e. e-voting) is being sought for the appointment of Mr. Sanjay Mehta (DIN: 03591761) as a Director& Whole-Time Director and Mrs. Nidhi Mistry (DIN: 10091445) as Independent Director of the Company.

In view of the provisions of MCA Circulars, the Company has sent electronic copies of the Postal Ballot Notice

along with Explanatory Statement on Thursday, January 18, 2024 to all the shareholders, whose names appear on the Register of Members / List of Beneficial Owners as received from Depositories as on Friday, January 12, 2024 ("the cut-off date") who have registered their e-mail addresses with the Depository Participants / Registrar and Share Transfer Agent (RTA). The hard copy of this Notice along with postal ballot forms and pre-paid business envelope are not being sent to the shareholders. Accordingly, the communication of the assent or dissent of the shareholders would take place through e-voting only. The Postal Ballot Notice is hosted on Company's website at http://www.trescon.com/investorssection/notice.html and also on website of the stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. Shareholders are requested to note that the remote e-voting period commences on Friday, January 19, 2024 (9:00 a.m. IST) and ends on Saturday, February 17, 2024 (5:00 p.m. IST). The remote e-voting module will be disabled by CDSL for voting thereafter. The Board has appointed Mr. Vijay Yadav (FCS 11990), Partner of M/s. AVS & Associates Practicing Company Secretaries, as the scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the Postal Ballot / e-voting process in

a fair and transparent manner. The results of the remote e-voting conducted by postal ballot process along with the Scrutinizer's Report will be made available on the website of the Company at http://www.trescon.com/investors-

section/notice.html and intimated to BSE Limited on or before Tuesday, February 20, 2024. The resolutions, if passed with the requisite majority through postal ballot, shall be deemed to have been passed, on the last date specified for remote e-voting i.e. Saturday, February 17, 2024. Hence, if a resolution is assented to by the requisite majority through postal ballot through remote e-voting, it shall be deemed to have been duly passed at a general meeting convened in that behalf. Shareholders holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the RTA at info@satellitecorporate.com

along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the Shareholder, self attested copy of the PAN card and self-attested copy of any document i.e., Driving License or Election Identity Card or Passport or Aadhar Card in support of the address of the Shareholder. Shareholders holding shares in dematerialised mode are requested to register / update their email addresses with the Depository Participants with whomthey are maintaining Demat Accounts. In case of any queries difficulties in registering the email address, Shareholders may write to cs@trescon.com.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 22 55 33.

For and on behalf of the Board of Directors of Trescon Limited

Dinesh Patel Chairman and Managing Director Place: Mumbai (DIN:00462565) Date: January 18, 2024

ond ······

punjab national bank

Mith Chowki Branch, Malad West, Mumbai - 400064.

PUBLIC NOTICE notified that the locker rent mentioned against their names are overdue for payment despite our several notices. We therefore notify that of

holder, in addition to the overdue locker rent. We hereby request the below listed locker holders to pay rent due against their respective locker Immediately within the above-mentioned period, falling with above stated action shall be initiated.

the entire overdue rent is not paid within 30 days from the date of

this publication, Bank shall be left with no option but to break open

the locker and deal with the articles found as per bank rules, entirely

at your risk and responsibility, if any, as per the locker agreement. All

the expenses for the breaking the locker shall be borne by the locker

Sr. No.	Locker No.	Name and Address of the Borrowers	Rent / Due Since
1	JJ737	Helen William D'souza, Shree Sal Cottage, R. No. 8, Pathare Lane, Malwani Village, Malad (W), 400095.	/ 01.04.2020
2	CC129	Nagar, Maiad West, 400064.	Rs. 38,055.00 / 01.04.2020
3	BB79	Afron Fernandes, Room No. 2, Mittchowki, Salauddin Chawl, Marve Road, Malad West, 400064.	Rs. 22,357.98 / 01.04.2020
4	GG508	Malad West, 400064	Rs. 14,391.01 / 01.04.2020
5	11622	Wahida Mohd Ummar, Malwani Sai Sadan, CHS, Survey No. 263, Fl No. 504, A-Wing, Rsc-14, Mhada, Malwani, Malad (W), 400095.	/ 01.04.2020
6	11631	Tina Kapadia, F716, Girdhar Park, Mith Chowki, Marve Road, Malad (W), 400095	/ 01.04.2020
7	JJ687	Kishori Narayan Shetty, R-4, Manavsthal, Gokuldham, Goregaon (E), 400095.	/ 01.04.2020
8	KK754	Gool Pheroze Daruwalla, Jhanavi Apt., C-301, 1st Floor, St. Judes School Compound, 96 K M Rd, Malad West, 400095.	/ 01.04.2020
9	KK789	Razda Khatoon, 10 Siddhi-Vinayak Aptt. Malvani Village, 400095	Rs. 18,290.00 / 01.04.2020
Place	e : Muml	bai Au	Sd/ thorized Office

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

Punjab National Bank

Rajesh Cityspaces Private Limited

1170400MH2042DTC232020

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF RAJESH CITYSPACES PRIVATE LIMITED RELEVANT PARTICULARS

04/07/2012

ROC Mumbai

4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U70109MH2012PTC232929
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	139, Seksaria Chambers, 2 ^{rt} Floor, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai- 400001
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	15" January 2024, vide order of NCLT Mumbai Bench in CP (IB) 211/MB/2023 (order downloaded on 16" January 2024)
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	13" July 2024 (180 days from insolvency commencement date i.e. 15" January 2024)
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	Mr. Ajit Gyanchand Jain, Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P00368/2017-18/10625
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	204, Wall Street-1, Near Gujarat College, Ellisbridge, Ahmedabad-380006; Email: ajit@vcanca.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	204, Wall Street 1, Near Gujarat College, Ellisbridge, Ahmedabad-380006; Email: cirp.rajeshcity@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	29 th January, 2024.
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional	Not applicable at present
13,	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	Not applicable at present
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	https://ibbi.gov.in/home/downloads Physical Address: same as mentioned in point 10 and Email IRP at: cirp.rajeshcity@gmail.com Not Applicable

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the Rajesh Cityspaces Private Limited on 15 January 2024. The creditors of Rajesh Cityspaces Private Limited, are hereby called upon to submit their

claims with proof on or before 29" of January 2024 to the interim resolution professional at the

address mentioned against entry No. 10. The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Ajit Gyanchand Jain Interim Resolution Professional Date: 17 January 2024

Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P00368/2017-18/10625 Place: Ahmedabad

A AURUM PropTech

Aurum PropTech Limited

CIN L72300MH2013PLC244874

Registered Office: Aurum Q1, Aurum Q Parc, Thane Belapur Road, Navi Mumbai, Thane, Maharashtra-400710 India. Tel. No.: 022-6911 800; Website: www.aurumproptech.in; Email.: investors@aurumproptech.in

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED DECEMBER 31, 2023

(₹ in lakhs except per share data)

	Unaudited	Unaudited	Unaudited Quarter Ended	
Particulars	Quarter Ended	Nine Month period ended		
	December 31, 2023	December 31, 2023	December 31, 2022	
Total income from Operations (net)	6,209	16,733	4,115	
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(2,387)	(7,116)	(1,342)	
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(2,387)	(7,116)	(1,342)	
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(2,132)	(6,133)	(1,094)	
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(2,137)	(6,138)	(1,094)	
Equity Share Capital	1,968	1,968	1,968	
Reserve (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance sheet of previous year)	NA	NA	NA	
Earning per Share (of ₹ 5/- each) (for continuing and discontinued operations)				
(a) Basic	(4.71)	(13.02)	(2.17)	
(b) Diluted	(4.71)	(13.02)	(2.17)	
Notes:-	53 - 64Y	23 201	95 153	

 Extract of Standalone Unaudited Financial Results for the quarter ended December 31, 2023 under Regulation 47(1)(b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015:

Key data relating to Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter ended December 31, 2023

(₹ in lakhs)

	Unaudited	Unaudited	Unaudited Quarter Ended	
Particulars	Quarter Ended	Nine Month period ended		
	December 31, 2023			
Revenue from operations	623	1,773	465	
Profit/(Loss) before Tax	(463)	(1,553)	(275)	
Tax Expenses	(121)	(385)	(73)	
Net profit / (loss) after tax	(342)	(1,168)	(202)	

approved by the Board at its meeting held on January 18, 2024.

3. The above is an extract of the detailed format of Half yearly Un-Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the full format of Quarterly Un-Audited Financial Results are available on the stock Exchange website www.bseindia.com, www.nseindia.com and on the Company's website www.aurumproptech.in

For Aurum PropTech Limited

Place: Navi Mumbai

Date : January 19, 2024

Onkar Shetye

Executive Wholetime Director DIN: 06372831

मसाला पिकांच्या

उत्पन्नात वाढ होईल

<u>डॉ. प्रमोद</u> सावंत यांचे प्रतिपादन

रत्नागिरी, दि.१८ : कोकणाम ध्ये मसाला पिकांना पोषक हवामान आहे. समुद्रसपाटीला नारळ, सुपारीच्या मोठ्या बागा आहेत. सध्याच्या हवामानात बदलत्या मुख्य पिकांवर परिणाम दिसून आल्यामुळे अशा हवामानात हमखास देणाऱ्या उत्पादन मसाला पिकांची केल्यास लागवड शेतीचे उत्पन्न वाढू शकते, असे प्रतिपादन डॉ. बाळासाहेब सावंत कोकण कृषी विद्यापीठाचे विस्तार शिक्षण संचालक डॉ. प्रमोद सावंत यांनी केले. दापोलीतील

उद्यानविद्या महाविद्यालयाच्या एकात्मिक फलोत्पादन विकास योजना आणि कृषी महाविद्यालयाच्या विस्तार शिक्षण विभागातर्फे मसाला पिके उत्पादन तंत्रज्ञान व प्रक्रिया या विषयावर दोन दिवसांचे जिल्हास्तरीय चर्चासत्र झाले. त्यावेळी डॉ. सावंत बोलत होते. यावेळी उद्यानविद्या महाविद्यालयाचे

सहयोगी अधिष्ठाता डॉ. पराग हळदणकर, संशोधन संचालक शिनगारे, डॉ. प्रकाश शिक्षण संचालक डॉ. प्रशांत बोडके, सहयोगी अधिष्ठाता डॉ. चंद्रकांत पवार, विस्तार शिक्षण विभागप्रमुख डॉ. जगदीश कदम उपस्थित होते.

यानिर्मित्ताने कोकणातील विविध मसाला पिकांचे नमुने प्रदर्शनात ठेवण्यात आले होते. हळदीच्या एकूण ३६ विविध जाती प्रदर्शित केल्या होत्या. प्रदर्शनाचे उद्घाटन माजी जिल्हा परिषद सदस्य राजेंद्र फणसे व सोवेली ग्रामपंचायतीचे सरपंच जयेश मानकर यांच्या हरने झाले. जिल्हास्तरीय सत्रामध्ये दालचिनी, काळी मिरी, कोकम, हळद, आले, जायफळ आदी मसाला पिकांची लागवडीची माहिती डॉ. हळदणकर, डॉ. चंद्रकांत महेश पवार, डॉ. कुलकर्णी, डॉ. योगेश परुळेकर, डॉ. प्रफुल्ल म ाळी, डॉ. मकरंद जोशी, डॉ. सुमेध थोरात, डॉ. राकेश गजभिये यांनी दिली. डॉ. प्रमोद सावंत यांनी विद्यापीठाच्या तंत्रज्ञानाचा प्रचार प्रसाराविषयी सविस्तर माहिती दिली. विस्तार सूत्रसंचालन विभागाचे शिक्षण

संशोधन

केले.

यांच्या

विद्यापीठाचे

सहाय्यक डॉ. प्रवीण

यांनी

कुलसचिव डॉ. प्रदीप

अध्यक्षतेखाली झाला.

प्रमाणपत्र व दोन

काळीमिरीची रोपे देऊन

गौरविण्यात आले.

प्रशिक्षणार्थींना

कनिष्ठ

झगडे

समारोप

हळदवणेकर

काजरघाटीतील श्री महालक्ष्मी मंदिरात २२ जानेवारीला आनंद सोहळा

रत्नागिरी, दि.१८ : अयोध्येतील त शहरानजीकच्या काजरघाटी रोजी आनंद सोहळ्याचे आयोजन ठाकूर करतील. त्यांना तबलासाथ

शी राम जन्मभूमी तीर्थक्षेत्र येथील शी (पोमेंडी खुर्द) येथील शी महालक्ष्मी देवस्थानने मंदिरात २२ जानेवारी राममूर्ती प्राणप्रतिष्ठा सोहळ्यानिमि

CIN: L51900MH1985PLC035669 Read. Office: O-402, 4th Floor, Plot No. 389, Palai Ratan House, Sankara Mattham Road. Kings Circle, Matunga, Mumbai-400019

Tel No.: 022-22020876 Email ID: whitehall@yahoo.com NOTICE

WHITE HALL COMMERCIAL COMPANY LIMITED

Notice is hereby given that pursuant to Regulation 29 read with Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Monday, Januan 29, 2024 at 4.30 p.m. at registered office of the Company, inter alia to consider and approve the Un-audited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended, Decembe

Further in terms of the Company's Code of Conduct and SEBI (Prohibition of Insider Trading Regulations, 2015, the trading window for dealing in securities of the Company by its Designated persons, shall remain closed till the close of business hours of Wednesday, January 31, 2024. For more details please visit the website of the Company i.e. www.whitehall.co.in and the Stock

Exchange where the shares of the Company are listed i.e. www.bseindia.com. For White Hall Commercial Company Limited

Place : Mumbai

Rohit Prabhudas Shal DIN: 00217271

TRESCON

ट्रेसकॉन लिमिटेड

CIN:L70100MH1995PLC322341 नोंद. कार्याः: ३०१, ३रा मजला, स्काबलाईन वेल्थ स्पेस, नाथानी रोड, विद्याविहार (पश्चिम), मुंबई-४०००८६. बूर.:०२२-४६१६५६११, वेबसाईट:www.trescon.com, ई-मेल:cs@trescon.com

टपाल मतदानाची सूचना

कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम ११० व इतर लागु तरतुदी आणि कंपनी (व्यवस्थाप-आणि प्रशासन) च्या २०१४ चे नियम २० आणि २२ अनुषंगाने आणि सहकार मंत्रालय, भारत शासन याद्वारे वितरीत सामान्य परिपत्रक क्र.१४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, क्र.१७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०. क्र.२०/२०२० दिनांक ५ मे. २०२०, क्र.२२/२०२० दिनांक १५ जून, २०२०, क्र.३३/२०२० दिनांव रपर, फ्र.रु/एपर) प्राप्तक र म, एपर, फ्र.रिंग रपर प्राप्त र पूर्त, रपर फ्र.डेंग रपर प्राप्त र सप्टेंबर, २०२०, क्र.डेंग्रेंग्टर के चून, २०२१ क्र.२०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर, २०२१, क्र.डेंग्टर दिनांक ५ मे, २०२२, क्र.११/२०२२ दिनांक र क्र.२०/२०२१ दिनांक ८ डिसबर, २०२१, क्र.३/२०२२ दिनांक ५ म., २०२२, क्र.११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ आणि क्र.९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ (एमसीए परिपत्रके), इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिंबा (एसएस–२) द्वारे जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेचे सचिवीय मानक आणि इतर कोणताही लागू कायदा, नियम आणि विनियम (काही वैधानिक सुधारणा किंवा त्यांच्या पुर्नअधिनियमांसह, सध्याच्या काळासाठी), ट्रेस्कॉन लिमिटेड (कंपनी) च्या भागधारकांची पोस्टल बॅलेट्यूगें रुक्तायानपनासर, सञ्ज्ञाच्या काळाताळा), ठूस्कान (सामटङ (स्वना) व्या नागायाकाया नास्टरा क्याट्स (एक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदान करणे स्हणे ई-मतदान) सूचनेत नमुद विषयावर अर्थात कंपनीस संचातक आणि पूर्णवेळ संचालक **श्री. संजय मेहता (डीआयएन:** ०३५२१७६१) आणि कंपनीच्या स्वतंः ागधारकांची अनुमती घेण्यासाठी सदर सूचना देण्यात येत आहे.

मसीए परिपत्रकातील तरतुदी लक्षात घेऊन, कंपनीने **गुरूवार, १८ जानेवारी, २०२४** रोजी सर्व भागधारकां मक विधानासह पोस्टल बॅलट नोटिसच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवल्या आहेत, ज्यांची नावे सदस्य यादीच्या नोंदणीवर दिसतात. **शुक्रवार, १२ जानेवारी, २०२४** (कट-ऑफ तारीख) पासून डिपॉझिटरीजकडु गप्त झालेल्या लाभार्थी मालकांचे ज्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते डिपॉझिटरी सहभागी/रजिस्ट्रार आणि शेउ ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) कडे नोंदवले आहेत. पोस्टल बॅलेट फॉर्म आणि प्री-पेड बिझनेस लिफाफ्यास . या सूचनेची हार्ड कॉपी भागधारकांना पाठवली जात नाही. त्यानुसार, भागधारकांच्या संमती किंवा अस संवाद केवळ ई-व्होटिंगद्वारे होईल.

पोस्टल बॅलट नोटीस कंपनीच्या वेबसाइटवर http://www.trescon.com/investorssection notice.html आणि स्टॉक एक्स्चेंज अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या <u>www.bseindia.com</u> वेबसाइटव

. शेअरधारकांना विनंती आहे की रिमोट ई-मतदान कालावधी **शुक्रवार, १९ जानेवारी, २०२४ (स.९.००वा** भाप्रवे) रोजी सुरू होईल आणि **शनिवार, १७ फेब्रुवारी, २०२४ (सायं.५.००वा. भाप्रवे)** रोजी संपेल त्यानंतर मतदानासाठी सीडीएसएलद्वारे रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल अक्षम केले जाईल.

मंडळाने **श्री. विजय यादव (एफसीएस ११९९०) मे. एव्हीएस ॲण्ड असोसिएट्स** प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी भागीदार यांनी पोस्टल बॅलेट/ई-मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठ छाननीकर्ता (स्क्रुटिनायझर) म्हणून नियुक्ती केली आहे. . गोस्टल बॅलेट प्रक्रियेद्वारे केलेल्या रिमोट ई-व्होटिंगचे परिणाम छाननीकर्त्याच्या अहवालासह कंपनीच्या <u>http:</u>

/www.trescon.com/investorssection/notice.html वेबसाइटवर उपलब्ध केले जातील आणि मंगळवार, २० फेब्रुवारी, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी बीएसई लिमिटेडला सूचित केले गेले. ठराव, पोस्टल मतपत्रिकेद्वारे आवश्यक बहुमताने मंजूर झाल्यास, दूरस्थ ई-मतदानासाठी निर्दिष्ट केलेल्या शेवटच्या तारखेल म्हणजेच **शनिवार, १७ फेब्रुवारी, २०२४** रोजी पास झाल्याचे मानले जाईल. म्हणून, दूरस्थ ई-मतदानाद्वां पोस्टल मतपत्रिकेद्वारे आवश्यक बहुमताने ठराव मंजूर झाल्यास, तो त्या निमित्ताने बोलावलेल्या सर्वसाधार सभेत रीतसर मंजूर झाला असे मानले जाईल.

वास्तविक स्वरुपामध्ये भागधारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे अपडेट केलेले नाहीत अशा भागधारकांना विनंती केली जाते की, त्यांनी आरटीएला <u>info@satellitecorporate.com</u> व शेअरहोल्डरचे नाव आणि पत्ता, पॅन कार्डची स्वयंप्रमाणित प्रत आणि कोणत्याही दस्तऐवजाची स्वयं-साक्षांकि प्रत म्हणजे, ड्रायन्हिंग लायसन्स किंवा निवडणूक ओळखपत्र किंवा पासपोर्ट किंवा आधार कार्थ शेअरधारकाच्या पत्त्याच्या समर्थनार्थ लिह्न त्यांचे ईमेल पत्ते अपडेट करावेत. डिमटेरिअलाइज्ड मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या शेअरहोल्डर्सना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटः पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणी/अपडेट करावे ज्यांच्याकडे ते डीमॅट खाती ठेवत आहेत. ईमेल पत्त्याची नोंदर्ण करताना काही शंका/अडचण आल्यास, शेअरधारक <u>cs@trescon.com</u> वर लिहू शकतात.

ई-व्होटिंगबाबत तुम्हाला काही शंका किंवा समस्या असल्यास, तुम्ही <u>www.evotingindia.com</u> ब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यु) आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल पाहू शकता, हेल्प सेक्श अंतर्गत किंवा <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> ईमेल लिहा किंवा टोल फ्री क्रमांक १८०० २

सही/ दिनेश पटेल

अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालव

ठिकाणः मंबर्ड

सोमवारी सकाळी ९ ते ११ या वेळेत श्री सत्यनारायण महापूजा व सामृहिक थी राम नामजप होईल. दुपारी ११ ते १ वेळेत शी राम जन्म

प्रसाद पटवर्धन, हार्मोनियमसाथ ओजस करकरे करतील. दुपारी आरती मंत्रपुष्प होईल. त्यानंतर शिधा महाप्रसाद वितरित होईल.

. दु. ३ ते ४ वाजता विद्यार्थी बाल**-**ोत्सव कीर्तन हभप सौ. रमा प्रशांत मित्रांचे कार्यक्रम व गुणगौरव

ि SBI भारतीय स्टेट बेंक क्रिकोळ मालमत्ता मध्यवर्ती प्रक्रिया केंद्र, सीबीडी बेलापूर, रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, टॉबर क्र.४, ५वा मजला, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई-४०००६१४.

मागणी सूचना

थे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार **शिखा अगरवाल, समित अगरवाल,** फ्लॅट क्र.बी३३०५, जेपी डेक्स ए के बैद्य मार्ग, दिंडोशी कोर्टाच्या पुढे, मालाड पुर्व, मुंबई-४०००९७ (एसबीआय एचएल मॅक्सगेन ओडी खाते क्र.३४५००९७४३२९) यांनी बैंकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर १९८६ - १०५८ ६८ १८ १६ वर्षाचे खाते २९.११.२०२३ रोजी नॉन-पफॉर्मिंग अंसेट (एनपीए) मध्ये वर्गिकृत करेत्वार केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते २९.११.२०२३ रोजी नॉन-पफॉर्मिंग अंसेट (एनपीए) गण्ये वर्गिकृत कर्याय आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनाशियल ॲसेटस् ॲन्ड एगफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्यावर **१०.०१.२०२४** रोजी सूचना पाठविष होती, ती ना-पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सचनेद्वारे सचित करण्यात येत आहे. थकबाकी रक्कम: दिनांक १०.०१.२०२४ रोजी देय रक्कम रू.६६,००,९२४.०० (रुपये सहासष्ट लाख नऊशे चोवीर कक्त) तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने व्याजासह प्रासंगीक खर्च व शुल्क इत्यादी.

सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास) यांन येथे कळविण्यात येत आहे की. सदर सचना प्रकाशन तारखेपासन ६० दिवसात थकबाकी रक्कम जमा करावी. अन्यथ नक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटम् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालग् सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लंट क्र.०७०४एसजी, ०७वा मजला, क्षेत्रफळ कार्पेट क्षेत्र ८०४ चौ.फु., 'वेस्ट गेट-ए' म्हणून ज्ञात इमारत, 'लोघा पॅविलीऑन' म्हणून ज्ञात प्रकल्प, जमीन सर्व्हें क्र.२३, २४/५,६,७,८ए,८बी,८९,१०,१,२,३,४, २५/१०, ८,२,७,११, २६/२,४,९,११,११,७,১,१५,१५,७,८,१५,८,८,८/२,३,४,५,२२/५ ८,९,३१/४, ५,६,८, माजिडे फ्लायओव्हरजवळ, इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, ठाणे–पश्चिम, गाव माजिवडे,

ता. ठाणे, जि. ठाणे-४००६०१. दिनांक: १८.०१.२०२४, ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

रोटोमॅक एक्सपोर्टस प्रायव्हेट लिमिटेड, (परिसमापनात)

परिसमापक: श्री. अनिल गोयल परिसमापकाचा पत्ताः ई-१०ए. कैलाश कॉलनी, ग्रेटर कैलाश-१, नवी दिल्ली-११००४८. ई-मेल: assetsale1@aaainsolvency.in, rotomac.export@aaainsovency.com, anilgoel@aaainsovency.com

संपर्क क्र.:+९१ ८८००८६५२८४ (श्री. पुनीत संचदेवा व श्री. वासीम) र्ड-लिलाव इनसॉल्वन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी कोड, २०१६ अन्वये मालमत्तेची विक्री ई-लिलावाची तारीख व वेळ: १६ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी दु.३.०० ते सार्य.५.०० दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारीख: ३१ जानेवारी, २०२४ इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख: १४ फेब्रुवारी, २०२३

(५ मिनीटांच्या अमर्याद विस्तारासह) ा<mark>टोमॅक एक्सपोर्टस प्रायव्हेट लिमिटेड</mark> (परिसमापनात) यांच्या मालकीचे मालमत्तेची विक्री दिनांक २३ मार्च, २०९८ जिचि आदेशानुसार राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, अलाहाबाद न्यायपीठ यांच्याद्वारे नियुक्त परिसमापकाद्वारे परिसमाप . गपदेचा स्थापित भागानुसार केली जाईल. सदर विक्री अर्थात मे. नॅशनल ई-गव्हर्नेस सर्विसेस लि. (एनईएसएल uttps://nbid.nesl.co.in/app/login च्या ई-लिलाव माध्यमातून खालील स्वाक्षरीकर्त्याद्वारे केली जाईल

मालमत्ता	ब्लॉक	आरक्षित मुल्य (रु.मध्ये)	प्रारंभ इरठे (रु.मध्ये)	वाढीव मुल्य (रु.मध्ये)
स्कोडा सुपर्व – एम्बीशन, टीडीआय, बीएस–३– एमएच– ०४–एफझेड–६५८, उत्पादन वर्ष – २०१३, मुंबईत पार्क केलेले (मकवाना टॉवर, अंधेरी).	Ų	२.१५ लाख	रू.२१,५00	₹.२०००
टीप:				

दि.०२.०३.२०२३ रोजी झालेल्या ६व्या एससीसी बैठकीत भागधारकांच्या संनियंत्रण समितीने ब्लॉक 'ए' ब्लॉक भाग बनवणार्या मालमत्तेची राखीव किंमत विधिवत मंजर केली आहे आणि बहमताने स्वीकारली आहे

ब्लॉक 'ए' चा भाग बनवणारी मालमत्ता 'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे["] आणि 'जे काही आहे ते आधार आहें आणि कोणत्याही आधाराशिवाय आणि हस्तांतरण शुरुकाशी संबंधित कोणतेही शुरुक (यासह मुस्ति शुरुक) वर विकले जाते, उपरोक्त मालमत्तेच्या संदर्भात डुप्लिकेट आरसी जारी करणे, प्रलंबित आरटीओ कर, शुल्क, विमा शुल्क, लोडिंग, अनलोडिंग, कटिंग, वजन खर्च इ. केवळ एच१ बोलीदारालाच भरावा लागेल. तसेच अरटीओ कडून एनसीओ मिळवून हे वाहन त्याच्या/तिच्या नावावर हस्तांतरित करून घेण्याची जबाबदारी एचः बोलीदाराची असेल ज्यासाठी परिसमापकाची टीम आपले सहकार्य करेल.

तथापि, अशी शिफारस केली जाते की खरेदीदाराने त्यासाठी स्वतःची योग्य काळजी घ्यावी आणि अनिवार्यपणे ई लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजाचा संदर्भ द्यावा.

विस्तर नियम व अटी तसेच माहितीकरिता कृपया एएए इनसॉल्वन्सी प्रोफेशनल्स एलएलपी यांच्या https आणि प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी इरठे जमा करण्यापुर्वी वर नमुद लिंकवर ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तावेज अपलोड

दिनांक: १८.०१.२०२४ रोटोमॅक एक्सपोर्टस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या बाबतीत परिसर (आयबीबीआय रजि.क.आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-००११८/२०१७-२०१८/१०२५३

कॉर्पोरेट कार्यालय: ई-१०ए, कैलाश कॉलनी, ग्रेटर कैलाश-१, नवी दिह्यी-११००४८ ई-मेल: assetsale1@aaainsolvency.in, assetsale2@aaainsolvency.in anilgoel@aaainsovency.com संपर्क क्र.: +९१-८८००८६५२८४ (श्री. पुनीत सचदेवा/श्री. वासिम)

या पब्लिक नोटीस द्वारें माझे पक्षकार श्री मेशकुमार जयंतिलाल शाह ओणि त्यांची पत्नी श्रीमर्ती निलू रमेशकुमार शाह राहती : सुरत गुजरात, सर्व जनतेला 'कळविण्यात इच्छित आहेत कि त्यांचे पुत्र श्री निश्चय रमेशकुमार शाह यांच्या चुकीच्या कामात सहभाग असल्या

एस एच पंड्या

कारणाने माझ्या दोन्ही पक्षकारांनी त्याच्याशी सर्व संबंध तोडले आहेत व माझ्या) दोन्ही पक्षकारांनी त्याच्या मुलगा नामे श्री. निश्चय रमेशकुमारशाह याला सर्वे जंगम आणि स्थावर मालमत्तेपासून नाकारले आहे आणि काडून टाकले आहे. श्री निश्चय रमेशकुमार शाह यांच्याशी कोणीही गेखमीवर आणि जबाबदारीने ते करतील आणि ्र निश्चय ्रमेशकुमार शाह्र यांनी भूतकाळ वर्तमान आणि भविष्यासाठी केलेल्या कवी आणि व्यवहारासाठी माझे पक्षकार जवाबदार राहणार उंच्च न्यायालयात वकील (9224582566) जाहिर सूचना

या व्दारे असे जाहिर सूचना करीत आहे की, मालमता खोली क्र. २४, पीला माळा, केस नं. ०६, स्कीम नं. ३२, मोमीनपुरा, टेंक पखाडी रोड, एच. सी. खान मार्ग, मुंबई-४०००११ ही मालमता श्रीमती. खानसा मोहम्मद लईक असारी या व्यवतीच्या नावे हस्तांतरणाबाबतचा अर्व मुंबई महानगरणाठिकेच्या मालमता अधिकारी ई विभाग, १० शेख हाफिह्नांत्र मार्ग, भावखळा, मुंबई-४००००८ या कार्यांत्र्यात अर्व केला आहे. सदर खोली हस्तांतरणाबाबत कोणतेही व्यवती किंवा धार्मिक संस्था यांचे आहेर सिकंग हरूकती आसरखा (यांची) ही बाहिर सचना केंवा हरकती आसल्या त्यांनी ही जाहिर सूचन किंचा इरकती आसल्या त्यांनी ही जाहिर सूचना जगून झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत आपल्या इरकती व आसेष्य भारत्याता अधिकारी है विभाग, १० शेख हाफिझूदीन मार्ग, भायखळा, मुंबई-४००००८ या किमणी केली नेंदाबारी व त्या संदर्भातील योगव ती कागदपत्रे त्यासोबत सादर करावीत. वरील जाहिर सूचनाइ मुंबई महानगरपालिकेच्या मालमता अधिकारी है विभाग, १० शोख हाफिझुदीन मार्ग, मायखळा, मुंबई-४००००८ या कार्याल्यामार्कत प्राप्त झालेल्या पत्रानुसार देण्यात आली आहे. ठेकाण—मुंबई

सही/-श्रीमती. खनसा मोहम्मद लईक अंसारी

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to the General Public that my Client Shri. Totadari Prasad Jivnath Upadhyay is awful Owner of Flat No. C/108, Krishna Deep CHS Ltd., Saibaba Nagar, Near Amar Jyoti High School, Navghar Road, Bhayander (East), Dist-Thane-401106 and ne has misplaced/lost his Original Share

ne has misplaceurous in so Original share Certificate No. 27 of said Flat.

That my client had lodged Police Complaint at Navghar Police Station, Bhayander (East), Dist - Thane, vide Lost Property Regd. No. 2160/2024 dated 18/01/2024 and now my client shall apply for Dunlicate Share Certificate of the said or Duplicate Share Certificate of the said Flat No. C/108 within 15 days, any one finding the same please contact below mentioned address.

D. S. Ghugare D. S. Ghugare (Advocate, High Court, Mumbai) C-54, Shanti Shopping Centre, Mira Road (East), Thane.

SBFC SBFC Finance Limited

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र.१०३, पहिला मजला, सी ॲण्ड बी स्क्वेअर, संघम कॉम्प्लेक्स, गाव चकाला, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५९

ताबा सूचना

(सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(२) नुसार) तर अधोस्वाक्षरी केलेले **एसबीएफसी फायनान्स लिमिटेड**चे अधिकृत अधिकारी असल्याने सिक्युरिटायझेशन, फायनान्शियल ॲसेट्सची पुनर्रचना आणि सुरक्षा हेतसंबंधांची अंमलबजावणी कायदा, २००२ अन्वये आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) च्या नियम ८ सह वाचलेल्या कलम १३ (१२) अन्वये प्रदान केलेल्य

अधिकारांचा वापर करताना) नियम २००२, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदारांना नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यासाठी नोटी मेळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत डिमांड नोटीस जारी केली आहे. कर्जदार/सह कर्जदार रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाले आहेत. यादारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला नोटीस दिली जाते की खाले स्वाक्षरीदाराने त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** घेतला आहे. या कायद्याच्या कलम १३ (४) अंतर्ग

<u>बाली नमूद केलेल्या तारखांना उक्त नियमांच्या नियम ८ सह वाचले आहे.</u> वेशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध केले जाते की मालमत्तेचा व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी कोणतेही व्यवहा

दर्भाद्याता कामनान्ता स्थानटङ्ग सुरुका ज्या जयान जततास.		
कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता आणि	मालमत्तेचे वर्णन आणि	ताबा सूचनेतील
मागणी सूचनेची तारीख	ताबा दिनांक	मागणी रक्कम (रु.)
१. प्रमिला जवाहर शर्मा,	फ्लॅट क्र.१०४, १ला मजला, बिल्टअप क्षेत्रफळ ५६० चौ.फु., बी	
२. इंदिरा जवाहर शर्मा	टाईप इमारत क्र.बी/२२, सेक्टर ११, शांती नगर, अमृतानंद शांतीनगर को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात	
दोघांचा पत्ता: सी-३०४, कैलाश धाम, मिरा भाईंदर रोड, प्लेझंट	शातानगर का-आप. हासिंग सासायटा लिमिटड म्हणून ज्ञात सोसायटी, मिरा रोड पुर्व, ठाणे, मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या	
पार्क समोर, मिरा रोड (पुर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०११०७.	मर्यादेत असलेल्या मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड.	२०२३ रोजी
मागणी सूचना दिनांक: ९ नोव्हेंबर, २०२३	ताबा दिनांक : १८ जानेवारी, २०२४	
कर्ज क्र.: ५३८८४७ (पीआर००३५९३८७) व आरएमई५३८८४७		
शाखा (पीआर००८५२२३९)		

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात आले आहे

सबीएफसी फायनान्स लिमिटेड दिनांक: १९.०१.२०२४



स्टार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंद.कार्यालय: ६०३, वेस्टर्न एज १, मेट्रो कॅश ॲण्ड कॅरी समोर, बोरिवली पुर्व, मुंबई-४०००६६.

सीआयएन: एल४५२०१एमएच२००५पीएलसी३७६०४६ संपर्क.:८८२८०३६६१०, ई-मेल:compliance@starhfl.com

इंड एएस एनबीएफसी (विभाग ३) नुसार ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता एकमेव अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

							(रु. लाखात)	
			संपलेली तिमाही		संपलेले	संपलेले ९ महिने		
अ. क्र.	तपशील	३१.१२.२०२३ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२०२३ अलेखापरिक्षित	३१.१२.२०२२ अलेखापरिक्षित	३१.१२.२०२३ अलेखापरिक्षित	३१.१२.२०२२ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित	
٩.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	9६३३.9७२	93६७.३०२	९९५.६११	४२२९.४८०	२४७४.६९६	३७२४.३०९	
٦.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, विशेष साधारण व अपवादात्मक बाबपूर्व)	308.८७०	220,८08	२७६,४९९	७३५.२२३	६ 9५.६90	८०१.६३३	
З.	करपुर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (विशेष साधारण व अपवादात्मक बाबनंतर)	308.200	220.८08	208,899	w34.223	£94.£90	८०१.६३३	
8.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (विशेष साधारण							
ч.	व अपवादात्मक बाबनंतर) कालावधीकरिता एकूण सर्वेकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा) (करानंतर) व इतर सर्वेकष	२५२.०८२	२०६.८९७	988.803	६ १४.३ ३८	834.028	<i>६९७.</i> ९९४	
	उत्पन्न (करानंतर))	-	-	-	-	-	(908.28)	
ξ.	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.५/-)	3936.03	३८६०.९१	30८२.५५	३९३६.0३	30८२.५५	३८५७.९१	
0.	राखीव (पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	9029.38	0339.30	£399.00	9029.38	६३९९.0७	६७२८.२९	
۷	प्रतिभूती प्रमुख खाते	399८.५७	3८६३.३६	3499.589	399८.५७	३५९९.६४९	३८५३.२६	
۶ 90	निव्वळ मूल्य प्रदानित कर्ज भांडवल/थिकत कर्जे	93029.04	99280.90	90२३७.२९	9029.04	90२३७.२९	90६४9.८८	
99	कर्ज समभाग प्रमाण	9८८३.९० २.०५	9.88	9.20	9८८३.९० २.०५	9.20	9.43	
92	प्रतिशेअर उत्पन्न (प्रत्येकी रु.५/-)	7.09	1.55	1.70	7.09	1.40	7.52	
	१. मूलभूत २. सौम्यीकृत	0.३२३ 0.३१३	0.२६८ 0.२५६	0.२६२ 0.२५१	0.७९३ 0.७६९	0.६१८ 0.५९२	०.९६९ ०.९२९	
93	भांडवल विमोचन राखीव		-	_		_	_	
98	कर्जरोखे विमोचन राखीव	-	-	_	-	-	-	
94	कर्ज सेवा समावेशन प्रमाण	9.42८	9.440	9.330	9.483	१.५२ ६	२.०६५	
9Ę	व्याज सेवा समावेशन प्रमाण	9.809	9.888	2.099	9.886	9.294	9.८08	

। सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल ामाही व नऊमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीर नेष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com व कंपनीच्या www.starhfl.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

. वरील वित्तीय निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि तद्नुसार १७ जानेवारी, २०२४ रोजी झालेल्या समेत संचालक मंडळाच्या समेत मान्य करण्यात आले : सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या आवश्यकतेनुसार कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्य . माहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे परिक्षण करण्यात आले

स्टार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरित सही / – आशिष जै देनांक: १७.०१.२०२४ अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक (डीआयएन:०२०४११६४) समारंभ होईल. सायंकाळी ४ ते ७ वेळेत स्थानिक उत्स्फूर्त व प्रेक्षणीय दीपोत्सव सोहळा रंगणार आहे. भजने व समस्त ग्रामस्थ महिला मंडळ आयोजित सायंकाळी ७.३० ते ८ वाजता ध्रुपारती होऊन या हळदीकुंकू समारंभ होईल. सायं. ७ ते ७.३० वाजता कार्यक्रमांची सांगता होणार आहे

FEDBANK

फेडबॅक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय : ए-विंग, युनिट क्र.५११, कनाकिया वॉल स्ट्रिट, अंधेरी - कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००९३.

लिलाव व विक्रीकरिता जाहीर सूचना

ग्रद्वारे सर्वसामान्यांना आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/जत्तमीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेङच्या अधिकत अधिकाऱ्याकडे तारण ठेवली आहे. ज्याचा ताबा प्राधिकत अधिकाऱ्याने घेतला आहे. फेडबॅक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड, जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे या आधारावर विकले जाईल, आमच्या ई-लिलाव सेवा भागीदा ते. इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड (इन्व्हेंटन) च्या वेब पोर्टलद्वारे प्रस्ताव ऑनलाइन सादर करण्याकरिता आमंत्रित केले आहे. म्हणजेच https:// auctionsinventon.in वर स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकारिता खाली स्वाक्षरी करून ज्याचे तपशील खाली दिले आहेत आणि विक्रीच्या तपशीलवार अर्ट व शर्तींसाठी, कृपया फेडबॅंक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड, (फेडफिना) प्रतिभृत कर्जदाराच्या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या म्हणजे https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/

	भूखंड ह १२१७ए व्हिलेज येथे खा	क्रमांक ३ नावा एअसलेले, ११ , अंधेरी (पश्चि लीलप्रमाणे च	तस अधिकारांसह) नावाच्या प्र च्या जिमनीच्या एका भागावर ४०४ चौ. यार्डसमकुल्य ९९४८. म), मुंबई येथे सीटीएस क्रमांक तुसिमा आहे: उत्तर: १३.४ मी ७ आणि पश्चिम: १३.४० मीटरः	वसलेले आहे, क्षे .९० चौ. मीटर, सर्व १२१७, नोंदणी जि टर रुंद डी.पी. रस्त	्रेत्रफळ सुमारे १०१३ चौ हें क्र. १४, हिस्सा क्र. १ च ल्हा आणि उपजिल्हा अं	.मी.चे सीटीएस क्रमांक ा भाग, यारी रोड, वर्सोवा धेरी, मुंबई - ४०००६१
र्गन	Sr. No.	Unit No.	Type of Unit 1 BHK/2BHK Studio	Floor	Carpet Area	Saleable Area (in Sq. Ft.)
	1.	702	ЗВНК	7	860	1419
	2.	801	звнк	8	860	1419

मालमत्तेचे वर्णन	Sr. No	Unit No.	Type of Unit 1 BHK/2BHK Studio	Floor	Carpet Area	Saleable Area (in Sq. Ft.)
	1.	702	ЗВНК	7	860	1419
	2.	801	звнк	8	860	1419
	3.	902	звнк	9	860	1419
	4.	1101	звнк	11	860	1419
	5.	1201	звнк	12	860	1419
	6.	1302	звнк	13	860	1419
	702	Rs. 2,62,22,400/- (Rupees Two Crore Sixty Two Lakhs Twenty Two Thousand				
		Four Hundred Only)				
	801	Rs. 2,62,22,400/- (Rupees Two Crore Sixty Two Lakhs Twenty Two Thousand				
		Four Hundred Only)				
राखीव किंमत (रु. मध्ये)	902	Rs. 2,62,22,400/- (Rupees Two Crore Sixty Two Lakhs Twenty Two Thousand				
		Four Hundred Only)				
	1101	Rs. 2,62,22,400/- (Rupees Two Crore Sixty Two Lakhs Twenty Two Thousand				
, ,		Four Hundred Only)				

1201 Rs. 2,62,22,400/- (Rupees Two Crore Sixty Two Lakhs Twenty Two Thousand Four Hundred Only) Rs. 2,62,22,400/- (Rupees Two Crore Sixty Two Lakhs Twenty Two Thousand Four Hundred Only) Rs. 26,22,240/- (Rupees Twenty Six Lakhs Twenty Two Thousand Two Hundred 702 Forty Only) Rs. 26,22,240/- (Rupees Twenty Six Lakhs Twenty Two Thousand Two Hundred

Forty Only) सर्व्हिसेस Rs. 26,22,240/- (Rupees Twenty Six Lakhs Twenty Two Thousand Two Hundred लिमिटेड'च्या नावे डीडी/पीओ/ 1101 Rs. 26,22,240/- (Rupees Twenty Six Lakhs Twenty Two Thousand Two Hundred आरटीजीएस द्वारे Forty Only) बयाणा रक्कम ठेव 1201 Rs. 26,22,240/- (Rupees Twenty Six Lakhs Twenty Two Thousand Two Hundred (रु.मध्ये) Forty Only)

1302 Rs. 26,22,240/- (Rupees Twenty Six Lakhs Twenty Two Thousand Two Hundred Forty Only) बोली वाढीव रक्कम रू.५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार फक्त) प्रत्येक मालमत्तेकरिता इरठेसह मोहोरबंद २३ फेब्रुवारी, २०२४ पर्यंत नवीनतम संध्याकाळी ०५:०० वा. येथे - फेडबॅंक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड युनिट

प्रस्ताव/निविदा सादर क्रमांक ५०१, ५०२, ५११, ५१२, ५वा मजला, कनाकिया वॉल स्ट्रीट, ए-विंग, अंधेरी - कुर्ला रोड, चकाला, अंधेरी करण्याची शेवटची (पूर्व), मुंबई - ४००९३ तारीख, वेळ आणि स्थळ २६ फेब्रुवारी २०२४ सकाळी १० ते १०:३० पर्यंत बोली उघडण्यासाठी तारीख आणि वेळ

बोली पुष्टीकरणाच्या तारखेपासून पुढील कामकाजाच्या दिवसापर्यंत पेमेंट नवीनतम केले जावे

स्वीकारलेल्या सर्वोच्च बोलीच्या २५% रक्कम भरण्याची अंतिम दिनांक रक्कम भरण्याची शेवटची बोली पृष्टीकरणाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत तारीख ७५% उच्च बोली

२० फेब्रुवारी २०२४ संध्याकाळी ५.००वा. च्या पूर्वी

कर्ज खाते क्रमांक एफईडीएमयूएम०सीएफ०४७६३६२, मिडसिटी हाईट्स (कर्जदार); श्री. अमरजित जितेंद्र शुक्ला (सह - कर्जदार); श्रीमती रिटा जितेंद्र शुक्ला (सह-कर्जदार); मिडसिटी हाईट्स प्रा.लि.(सह-कर्जदार); मिडसिटी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.(सह-कर्जदार) **पुढील व्याज आणि इतर** | रु. २२,७२,३८,४९२/- (रुपये रबावीस कोठी बाहत्तर लाख अडतीस हजार चारशे ब्याण्णव फक्त) दि. २६.१२.२०२३

शुल्कांसह एकूण दायित्वे रोजी विक्रीच्या महत्त्वाच्या अटी आणि नियम:

'फेडबँक

फायनान्शिअल

मालमत्तेचे निरीक्षण

पुष्टी केलेल्या यशस्वी

बोलीदारासाठी(इरठेसह)

(१) लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तींनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्याच्या वेबसाइटवरून जाऊ शकतात, मे. इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड (इन्व्हेंटन) म्हणजे बोली दस्तऐवजांसाठी https:// auctions.inventon.in, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या प्रतिभृत मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सबमिट केले जाणारे बोली फॉर्म; (२) सर्व इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर https://auctionsinventon.in म्हणून त्यांचे नाव नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड वरील तारखेला आणि वेळेवर विनामूल्य तयार करणे आवश्यक आहे. (३) ई-लिलावावरील कोणत्याही चौकशी, माहिती, समर्थन, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार आमच्या विक्री आणि विपणन आणि ई-लेलाव सेवा भागीदार मे.इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड, ई-मेल आयडीद्वारे: care@inventon.net किंवा फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड चे अधिकृत अधिकारी श्री. झाहिद सुल्तान- ८८७९८३५५१७ च्या क्लायंट सेवा वितरण (सीएसडी) विभागाशी संपर्क साधू शकतात. (४) प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या माहितीनुसार आणि माहितीनुसार, मालमत्तेमध्ये कोणताही भार नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदार वर नमूद केल्याप्रमाणे मालमत्तेची आणि त्याच्या कागदपत्रांची किंवा इतर कोणत्याही तारीख आणि वेळेची आधी नियुक्ती करून तपासणी करू शकतात आणि त्यांनी ई-लिलावात ठेवलेल्या नालमत्तेचे शीर्षक आणि दावे / हक्क / थकबाकी / त्यांची बोली सबमिट करण्यापूर्वी मालमत्तेवर परिणाम करणे यासंबंधी स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहिरातीमध्ये कोणतीही वचनबद्धता किंवा फेडफिना चे कोणतेही प्रतिनिधित्व नाही. फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड ला ज्ञात किंव अनोळखी सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता विकली जात आहे. अधिकृत अधिकारी / प्रतिभूत कर्जदार कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दावा / हक्क / देय रकमेसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही; (५) यशस्वी बोलीदाराने त्याच्या बाजूने विक्री केल्यावर लगेचच बोलीच्या रकमेच्य २५% रककम (बोली करण्यापूर्वी जमा केलेल्या १०% सह) जमा करावी. मुंबई येथे देय असलेल्या 'फेडबँक फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड'च्या नावे काढलेल्या बॅकरच्या चेक/डीडीच्या स्वरूपातच दैनिक संकलन खाते क्रमांक १३८५०२०००१५६८६, आयएफएससी कोड - एफडीआरएल०००१०९९, शाखा - फोर्ट, मुंबई येथे देय करावे; (६) इरठे चा परतावा कोणत्याही कारणास्तव उशीर झाल्यास निविदाधारक कोणत्याही व्याजाचा दावा करण्यास पात्र असणार नाहीत. (७) प्रतिभूत मालमत्ता/मालमत्ता जशी आहे तशी, जशी आहे तशी, जे काही आहे आणि कोणताही आधार नाही या आधारावर विक्रीसाठी ऑफर केली जाते/आहे. फेडफिना विक्रीसाठी ऑफर केलेल्या प्रतिभूत मालमत्ता/अचल मालमत्तेच्या संदर्भात किंवा थकित पाणी/सेवा शुल्क, हस्तांतरण शुल्क, वीज देय, स्थानिकांचे देय देयांसह कोणत्याही देय/शुल्कासाठी कोणतीही परवानगी/परवाना इ. खरेदी करण्याची जबाबदारी घेत नाही. उक्त स्थावर प्रतिभूत मालमत्ता/जंगम मालमत्तेच्या संदर्भात प्राधिकरण आणि/किंवा इतर कोणतेही देय, कर, जर असेल तर. (८) फेडफिना ची थकबाकी सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्चासह किंवा ऋष्कूखछअ ला स्वीकार्य असणारा त्याचा काही भाग, तारखेपूर्वी कधीही कर्जदार किंवा जामीनदार(च्या) द्वारे किंवा त्यांच्य वतीने निविदा केली असल्यास प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्रीसाठी किंवा हस्तांतरणासाठी निश्चित केलेल्या, प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्ता विकल्या जाणार नाहीत किंवा हस्तांतरित केल्या जाणार नाहीत. फेडफिना ला आधीच अदा केलेल्या रकमेवर कोणत्याही व्याजाचा दावा करण्याचा निविदाकारांन अधिकार असणार नाही. (९) ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोलीदाराना व्याजमुक्त परत करण्यायोग्य इसारा रक्कम ठेव (इरठे) च्य पेमेंटचे तपशील https://auctions.inventon.in वेब पोर्टलवर पॅनकार्ड, आधार कार्ड, रहिवासी पत्ता पुरावा, कंपनी आणि पत्त्याच्या पुराव्याच्य बाबतीत मंडळाचे ठराव यांच्या स्वयं-साक्षांकित प्रतींसह मुंबई येथे देय असलेल्या 'फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड'च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे दैनंदिन संकलन खाते क्रमांक १३८५०२०००१५६८६, आयएफएससी कोड - एफडीआरएल०००१०९९, शाखा-फोर्ट, मुंबई वर नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता वर नमूद केल्याप्रमाणे सादर/अपलोड करावे लागतील. कर्जदार/तारणकर्ता/जामीनदार यांना सरफायसी कायद्याच्या नियम ८ (६) आणि ९ (१) अंतर्गत ३० दिवसांची वैधानिक सूचना देण्यात आली आहे. या सूचनेच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत व्याज आणि खर्चाची तारीख, जर अयशस्वी झाले तर वर नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता विकली जाईल. इंग्रजी आणि व्हर्नाक्युलर वृत्तपत्रातील विक्री सूचनांच्या प्रकाशनांमध्ये काही विसंगती असल्यास, अशा परिस्थितीत इंग्रजी वृत्तपत्र स्थानिक वृत्तपत्राची जागा घेतील आणि ती अंतिम प्रत मानली जाईल, त्यामुळे संदिग्धता दूर होईल कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता यांनी फेडफिना ची देय रक्कम, विक्रीच्या तारखेपूर्वी पूर्ण भरल्यास, लिलाव थांबवण्यास जबाबदार आहे, विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया आमच्या अधिकृत वेबसाइटला भेट द्या आणि www.fedfina.com आणि https://www.fedfina.com/public notice-for-auction-cum-sale/ या लिंकला भेट द्या किंवा अधिकृतशी संपर्क साधा अधिकारी श्री.झाहिद सुल्तान- ८८७९८३५५१७, फेडबॅंक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड ची ई-मेल आयडीः zahid@fedfina.com.

ई-लिलाव आमच्या सेवा प्रदात्याद्वारे आयोजित केला जाईल, फेडबॅक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (फेडफिना) च्या वतीने मे. इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा.लिमिटेड (इन्व्हेंन्टन), पूर्व-निर्दिष्ट तारखेला, तर बोलीदारांनी त्यांच्या स्वत:च्या घर/कार्यालये/त्यांच्या बोलीच्या ठिकाणाहून त्यांच्या पसंतीनुसा राखीव किंमतीच्या वर उद्धृत केले पाहिजे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर सामग्रीची आवश्यकता बोलीदारांनी स्वतःच केली पाहिजे. कृपया लक्षात घ्या की इंटरनेट कनेक्टिव्हिटीमध्ये बिघाड (कोणत्याही कारणामुळे असो) ही सर्वस्वी बोलीदारांची जबाबदारी असेल आणि ना फेडफिना किंवा मे. इन्व्हेंटन गोल्युशन्स प्रा.लिमिटेड (इन्व्हेंटन) या अनपेक्षित परिस्थितीसाठी जबाबदार असेल. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारान विनंती केली जाते की त्यांनी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था/पर्यायी कराव्यात जेणेकरुन ते अशा परिस्थितीला तोंड देण्यास सक्षम असतील आणि तरीही ते पशस्वीरित्या ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतील. तथापि, अशी कोणतीही जटिल परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी आपली बोली उद्धृत करण्यासाठी/सुधारणा करण्यासाठी शेवटच्या क्षणापर्यंत थांबू नये.

दिनांक : १९.०१.२०२४ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड ठिकाण : मुंबई